



**Mesdames et Messieurs les vice-présidentes et vice-présidents,
Mesdames et Messieurs les conseillères et conseillers communautaires,**

Grasse, le 12 septembre 2024

Objet : convocation au conseil communautaire du jeudi 19 septembre 2024

Affaire suivie par :

Audrey ROLLAND, Directrice Affaires Juridiques et Institutionnelles-Assemblées : 04.97.01.12.82

Mireille CARLAVAN, Chargée des Assemblées : 04.97.01.12.85

Mesdames et Messieurs les vice-présidentes et vice-présidents, conseillères et conseillers communautaires,

Conformément à l'article L5211-8 du Code général des collectivités territoriales, vous êtes convoqués à la prochaine séance du conseil communautaire qui se tiendra le :

Jeudi 19 septembre 2024 à 14h00

au siège de la Communauté d'agglomération du Pays de Grasse
dans la salle communautaire
57 avenue Pierre Séward, 06130 Grasse

Cette convocation est, conformément à l'article L5211-6 du Code général des collectivités territoriales, également adressée aux conseillers communautaires suppléants pour les communes qui dispose d'un seul siège. Cependant, l'attention des conseillers communautaires titulaires est attirée sur le fait que les conseillers communautaires suppléants ne pourront prendre part au vote qu'à la condition que le conseiller communautaire titulaire ait signalé au préalable son absence au président.

Les conseillers communautaires titulaires qui n'ont pas de suppléant ou dont le suppléant est également indisponible peuvent donner procuration de vote à un autre conseiller communautaire titulaire.

Vous trouverez dans cet envoi tous les documents afférents à ce conseil communautaire, à savoir l'ordre du jour, le procès-verbal du conseil communautaire du 20 juin 2024, les listes des décisions du président et du bureau communautaire, les projets de délibérations comprenant une note de synthèse et les documents annexes.

Comptant sur votre participation, je vous prie d'agréer, Mesdames et Messieurs les vice-présidentes et vice-présidents, conseillères et conseillers communautaires, l'expression de ma considération distinguée.

Le Président

h.



Jérôme VIAUD

Maire de Grasse

Vice-président du Conseil départemental
des Alpes-Maritimes

Pièces jointes : *ordre du jour, procès-verbal du conseil communautaire du 20 juin 2024, listes des décisions du président et du bureau communautaire, projets de délibérations comprenant une note de synthèse, documents annexes et modèle de pouvoir.*

CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU JEUDI 19 SEPTEMBRE 2024

Ordre du jour

Approbation du procès-verbal de la séance du 20 juin 2024

Communication des décisions prises par Monsieur le Président conformément à l'article L.5211-10 du Code général des collectivités territoriales

Communication des décisions prises par Monsieur le Président au titre des marchés à procédure adaptée conformément à l'article L.5211-10 du Code général des collectivités territoriales

Communication des décisions prises par le bureau communautaire conformément à l'article L.5211-10 du Code général des collectivités territoriales

PROJETS DE DELIBERATIONS

AFFAIRES GENERALES ET JURIDIQUES

RAPPORTEUR : Monsieur le Président

N°129 : Nouvelle désignation d'un membre du conseil d'administration au sein de la Société d'Economie Mixte Locale (SEML) « Eaux de Mouans »

N°130 : Désignation de représentant au sein de la régie SILLAGES à seule autonomie financière pour l'exploitation et l'organisation du service des transports publics urbains

FINANCES

RAPPORTEUR : Monsieur Jean-Marc DELIA

N°131 : Budget Principal – Décision modificative n°1

N°132 : Versement supplémentaire de la couverture 2024 des contraintes de service public à la régie des transports Sillages

N°133 : Budget Régie des transports Sillages - Décision Modificative n°1

N°134 : Budget Annexe Eau Potable 2024– Décision Modificative n°1

N°135 : Budget Annexe Assainissement 2024– Décision Modificative n°1

N°136 : Budget principal 2024 - Admissions en non-valeur

N°137 : Budget autonome Régie des transports Sillages 2024 - Admissions en non-valeur

N°138 : Répartition du Fonds de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales (FPIC) 2024

N°139 : TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES – Exonération en faveur des immeubles situés dans une zone "France Ruralités Revitalisation" rattachés à un établissement remplissant les conditions requises pour bénéficier de

l'exonération de cotisation foncière des entreprises prévue à l'article 1466 G du Code général des impôts

N°140 : COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES – Exonération en faveur des établissements appartenant aux entreprises qui bénéficient de l'exonération prévue à l'article 44 quindecies A dans une zone France Ruralités Revitalisation

N°141 : COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES – Fixation du montant d'une base servant à l'établissement de la cotisation minimum

N°142 : Souscription d'une ligne de trésorerie d'un montant maximal de 4 000 000 €

RESSOURCES HUMAINES

RAPPORTEUR : Monsieur le Président

N°143 : Tableau des effectifs n°51 - Création, suppression et mise à jour d'emplois

N°144 : Mise en place de 3 contrats d'apprentissage – Apprenti Licence professionnelle administration et sécurité des systèmes DSI – Apprenti CAP Accompagnement Educatif Petite Enfance crèche – Apprenti éducatrice de jeunes enfants crèche

N°145 : Recrutement d'un chargé de relations entreprises/partenaires – Contrat à durée déterminée de 3 ans

N°146 : Recrutement d'un responsable du pôle formation – Contrat à durée déterminée de 3 ans

N°147 : Renouvellement de la convention unique d'offre de service proposée par le Centre de Gestion des Alpes-Maritimes

DEVELOPPEMENT SOCIAL DES TERRITOIRES ET PREVENTION

RAPPORTEUR : Madame Dominique BOURRET

N°148 : Etablissement et signatures des conventions relatives à l'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) dans les quartiers politique de la ville

N°149 : Approbation du rapport annuel 2023 sur la mise en œuvre de la politique de la ville

JEUNESSE

RAPPORTEUR : Monsieur Jean-Marc DELIA

N°150 : Avenant n° 1 à la convention pour la fourniture et la livraison de repas et goûters dans le cadre de l'accueil de loisirs périscolaire et extrascolaire entre la commune de Peymeinade et la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse

HABITAT

RAPPORTEUR : Madame Marie-Louise GOURDON

N°151 : Convention d'intervention foncière sur le site Action Cœur de Ville établie entre l'Etablissement Public Foncier de Provence-Alpes-Côte d'Azur (EPF), la Ville de Grasse et la Communauté d'agglomération du Pays de Grasse – Autorisation de signature de l'avenant n°1

N°152 : Service d'Accompagnement à la Rénovation Energétique (SARE) – Evolution des missions du SARE – Signature d'une nouvelle convention établie avec le département des Alpes-Maritimes

N°153 : Aides à la production du parc social - Prime spécifique de soutien aux opérations complexes accordée à la SAEM HABITAT 06 - Opération "L'Escourachie" à Saint-Vallier-de-Thiery (06460) - Signature de l'avenant n°1 à la convention de financement

N°154 : Opération d'acquisition en VEFA de 55 logements locatifs sociaux - "Ilot Pascal" à La-Roquette-sur-Siagne (06550) - Garantie d'emprunts CDC accordée à l'OPH CANNES PAYS DE LÉRINS - Contrat de Prêt N°161043

N°155 : Opération de construction neuve de 60 logements locatifs sociaux - "Les terrasses d'Anthémis" à Grasse (06130) - Garantie d'emprunts CDC accordée à la SA D'HLM 3F SUD - Contrat de Prêt N°159795

N°156 : Opération d'acquisition en VEFA de 13 logements locatifs sociaux (ULS) - "Villa Marcy" à Grasse (06130) - Garantie d'emprunts CDC accordée à la SA D'HLM 3F SUD - Contrat de Prêt N°162417

N°157 : Opération d'acquisition en VEFA de 64 logements locatifs sociaux "ZAC Impasse Lebon" à Peymeinade (06530) - Garantie d'emprunts CDC accordée à la SA D'HLM 3F SUD - Contrat de Prêt N°162156

N°158 : Opération d'acquisition en VEFA de 58 logements locatifs sociaux "ZAC Impasse Lebon" à Peymeinade (06530) - Garantie d'emprunts CDC accordée à la SA D'HLM 3F SUD - Contrat de Prêt N°162288

N°159 : Permis de louer : prolongation de la délégation de mise en œuvre du régime d'autorisation préalable à la mise en location sur son territoire à la Ville de Grasse

AMENAGEMENT

RAPPORTEUR : Madame Michèle PAGANIN

N°160 : Loi APER : débat sur les zones d'accélération de la production d'énergies renouvelables

N°161 : Projet de jardin de pluie / Définition des modalités de concertation publique

PLANIFICATION

RAPPORTEUR : Monsieur le Président

N°162 : Acquisition d'une partie du site « BIOLANDES » constituée des parcelles cadastrées section DE n° 844, n° 847 et n° 849 - 44/52 route de PLASCASSIER - Quartier Sainte-Marguerite à Grasse

ENVIRONNEMENT

RAPPORTEUR : Monsieur Marino CASSEZ

N°163 : Démarche de labélisation « Territoire de Villes et Villages Etoilés »

N°164 : Lancement de l'élaboration d'un Plan Intercommunal pour la Biodiversité

N°165 : Attribution de subvention et signatures de convention d'objectifs et de financement pour le développement d'un jardin collectif

MOBILITE / TRANSPORT

RAPPORTEUR : Monsieur Claude SERRA

N°166 : Service « La Bicyclette » : Modification des Conditions Générales d'Utilisation et de Vente (CGUV) pour adapter les conditions d'accès et d'usages du service

N°167 : Modalités de concertation continue relative au futur Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) de la Communauté d'agglomération du Pays de Grasse permettant de relier la commune de Grasse (Pôle d'Echanges Multimodal de la Gare SNCF) et la commune de Mouans-Sartoux (Jardins du MIP)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

RAPPORTEUR : Monsieur Christian ORTEGA

N°168 : Avenant n°1 à la convention de partenariat relative au fonds régional COVID RESISTANCE conclue avec l'association Initiative Terres d'Azur

N°169 : Parc d'activités de l'argile à Mouans-Sartoux - Travaux de requalification de l'entrée de la zone et travaux d'aménagement du carrefour des voies D et F - Offre de concours de l'ASLLAICA

EAU ET ASSAINISSEMENT

RAPPORTEUR : Monsieur le Président

N°170 : Délégation de service public de l'assainissement de la Ville de Grasse et des communes d'Auribeau-sur-Siagne et la Roquette-sur-Siagne – Modification réglementaire de l'index de prix dans la formule de révision de la part « Collectivité »

N°171 : Délégation de service public de transport et de collecte des eaux usées de la commune de Pégomas – Modification réglementaire de l'index de prix dans la formule de révision de la part « Collectivité »

N°172 : Délégation de service public de l'eau potable pour la commune de Grasse – Modification réglementaire de l'index de prix dans la formule de révision de la part « Collectivité »

N°173 : Changement d'index dans la formule de révision des tarifs de la participation pour le financement de l'assainissement collectif (PFAC) sur les communes d'Auribeau-sur-Siagne, Grasse, La Roquette-sur-Siagne et Pégomas

N°174 : Requalification des places Georges Morel, Rouachier, Four neuf et Caporal Jean Vercueil à Grasse - Remboursement des dépenses liées aux travaux de réseaux d'eaux usées, d'eaux pluviales et d'eau potable

N°175 : Rapports 2023 sur le prix et la qualité du service de l'eau potable de la commune de Grasse, de l'assainissement collectif et de l'assainissement non collectif des communes d'Auribeau-sur-Siagne, Grasse, Pégomas et la Roquette-sur-Siagne

N°176: Rapport 2023 de la RECB (Régie des Eaux du Canal Belletrud) sur le prix et la qualité du service de l'eau potable, de l'assainissement collectif et de l'assainissement non collectif